



COMPAGNIE PROVENÇALE

Agence Immobilière



1 150 000 €

At købe ejendom

6 værelser

Boligareal : 198 m²

De levendes overflade : 46 m²

Landets overflade : 4007 m²

Byggeår : 2005

Udstilling : Sud

Udsigt : Panoramique

Varmt vand : Fuel

Indre tilstand : excellent

Ydre tilstand : ekstraordinære

Couvertures : fliser

Faciliteter :

Piscine à formes libres, Pool house, klimaanlæg, pejs, Dressing, sommer køkken, Automatisk vandingsystem, Bryggers, Automatisk port, Roligt beliggende

5 soveværelse

1 terrasse

1 badeværelse

4 byger

5 WC

1 garage

1 parkering
Yderligere oplysninger

1 kælder €

Gebyrer betalt af ejeren,
#aucuneprocédurecours, information on
the risks to which this property is exposed is
available on georisques.gouv.fr



Ejendom 3711 Lorgues

LORGUES Meget smuk ejendom beliggende 4 km fra landsbyens centrum, fredeligt beliggende og med en panoramaudsigt over naboområdet, grønne Provence! På denne smukke grund på 4007m² blev villaen bygget i en dominerende position med en behagelig panoramaudsigt og et mere intimt hjørne omkring swimmingpoolen og det udendørs opholdsrum. Villaen fra 2005 er opført som en højisoleret mono mur konstruktion bestående af en enkelt etage over stueetagen. Denne etage er opdelt i to dele, hovedhuset består af en entré med gæstetoilet, en stor stue i to dele (stue/spisestue), et smukt selvstændigt køkken, en master suite med badeværelse, påklædningsværelse og toilet, og et kontor. Den anden del omfatter fire soveværelser, hver med eget badeværelse og 3 toiletter. Disse to dele er forbundet via en overdækket terrasse udstyret med et sommerkøkken med grill. Dette rum nyder godt af panoramaudsigten og den friformede swimmingpool med dens store terrasse, pool...

Energiklasse (dpe) : C - Emission af drivhusgasser (ges) : C
Estimated annual energy between 890 and 1270 € (reference year 2024)
Document non contractuel - 12/03/2025

