

1 155 000 €

At købe maison d'hôtes

10 værelser

Boligareal : 310 m²

De levendes overflade : 48 m²

Landets overflade : 20885 m²

Udstilling : Sud

Udsigt : Dégagée

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : excellent

Ydre tilstand : god

Couverture : fliser

Faciliteter :

over jorden pool, Piscine chauffée,
Oliveraie, pejs, Dressing, Terrasses
couvertes+BBQ, Panneaux solaires,
uhindret visning, Automatisk port, Roligt
beliggende

8 soveværelse

3 terrasser

4 byger

4 WC

1 parkering

Juridiske oplysninger

1 155 000 €

Gebyrer betalt af ejeren,
#aucuneprocédurecours, information on
the risks to which this property is exposed is
available on georisques.gouv.fr



Maison d'hôtes Draguignan

Draguignan - Selves-distriktet Vi tilbyder dig en stor og charmerende ejendom på 20.885 m², med fri udsigt til de omkringliggende bakker. Tilbage fra byen, men alligevel meget tæt på og i et roligt og naturligt hjørne, blev denne gamle bygning renoveret og derefter udvidet til nu at rumme 310 m² boligareal, opdelt i to dele. - Mas er sammensat i stueetagen; en smuk hvælvet entré med indsat pejs, et selvstændigt køkken, en stor stue med synlige træbjælker, to soveværelser og et brusebadeværelse med toilet. Den øverste etage består af to store suiter, hver med to soveværelser og et brusebad med toilet. Denne etage er tilgængelig fra to indvendige trapper og en udvendig, hvilket i høj grad letter cirkulationen. - Le Mazet er et selvstændigt anneks på ca. 95 m² i ét plan, herunder en stor stue med stue/spisestue og lille køkken. Samt to soveværelser og et brusebad med toilet. Ejendommen er udstyret med reversibelt klimaanlæg i alle rum,...

Energiklasse (dpe) : B - Emission af drivhusgasser (ges) : A
Estimated annual energy between 2270 and 3130 € (reference year 2024)
Document non contractuel - 05/02/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012