



# COMPAGNIE PROVENCALE

## Agence Immobilière



325 000 €

At købe byhus

4 værelser

Boligareal : 100 m<sup>2</sup>

Landets overflade : 50 m<sup>2</sup>

Udsigt : Panorama urbain

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : Rénové

Ydre tilstand : Rénové

Couverture : fliser

Faciliteter :

Vendu avec le mobilier, 2 Terrasses,  
Chauffage au sol Rdc, Double cave à vin,  
dobbeltglas, VMC, Bryggers

2 soveværelse

2 terrasser

1 bruser

2 WC

1 kælder

Juridiske oplysninger

325 000 €

Gebyrer betalt af ejeren,  
#aucuneprocédurecours, information on  
the risks to which this property is exposed is  
available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Byhus 3710 Cotignac

COTIGNAC I hjertet af denne charmerende landsby tilbyder vi dette charmerende og autentiske hus på 120 m<sup>2</sup> til salg med en dobbelt terrasse med udsigt over klippen. Huset ligger i stueetagen; en entré, en spisesstue/udstyret køkken, et spisekammer og et separat toilet. Første sal ; en stor stue med udgang til dobbeltterrasse på ca. 50m<sup>2</sup>, med fri udsigt over Cotignac-klippen. På anden sal ; Et soveværelse med brusebad og toilet. På tredje sal ; Et andet lofts værelse. To smukke vinkældre i kælderen. Huset er i perfekt stand, der kombinerer charmen og komforten i dag, et sjældent produkt at besøge så hurtigt som muligt!

Document non contractuel - 27/07/2024



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012