



# COMPAGNIE PROVENCALE

## Agence Immobilière



230 000 €

**Achat maison**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Proche de la gare sncf, Petite terrasse,

Une grande pièce de vie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

**Informations légales**

230 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Maison 3718 Les Arcs sur Argens

Les ARCS-sur Argens Au village médiéval des Arcs-sur-Argens, à quelques pas du centre-ville et de la gare sncf, cette maison de village de 90 m<sup>2</sup> habitable avec terrasse et cave, profite de beaux volumes et du charme d'antan. Cette maison atypique est composée, d'une entrée au RdC et d'une cave en sous-sol, puis, au 1er étage : une grande pièce à vivre, une cuisine équipée, ainsi qu'une salle de douche et coin wc. Au 2ème étage ; trois chambres, une salle de bain avec Wc et une terrasse de 10 m<sup>2</sup> avec vue sur les toits du village. À découvrir au plus vite ! Seulement 30 min. des plages..Y dorment jusqu'à 7 personnes.

Document non contractuel - 22/10/2024



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012