



# COMPAGNIE PROVENCALE

## Agence Immobilière



182 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 84 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Sans vis à vis**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Pret a vivre, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette



### Appartement 3754 Bargemon

Charmant appartement rénové à Bargemon Situé dans un immeuble rénové et bien entretenu, à deux pas de la place principale de Bargemon avec ses commerces et restaurants, ce magnifique appartement entièrement rénové est prêt à être habité. Avec une surface d'environ 84 m<sup>2</sup>, il offre : Entrée Grande cuisine ouverte, entièrement équipée Agréable et spacieuse salle à manger / salon baignée de lumière en fin de journée 2 chambres Dressing Salle de bain avec baignoire et douche WC séparé Un appartement idéal pour profiter du charme authentique d'un village provençal tout en bénéficiant d'un intérieur moderne et confortable.

#### Informations légales

182 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 788 € (66 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 15/03/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012